

Public Notice: FY2021 MTW Annual Plan

On February 26, 2008, the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) signed Moving to Work (MTW) Agreements with the Santa Clara County Housing Authority and the Housing Authority of the City of San José. Both agencies operate together as the Santa Clara County Housing Authority (SCCHA). The MTW demonstration provides SCCHA with some flexibility to develop policies that are outside the limitations of certain Section 8 voucher and public housing laws to enhance its ability to serve the housing needs of low-income individuals and communities in Santa Clara County.

Each year, SCCHA creates an Annual MTW Plan for the upcoming fiscal year. The Draft 2021 Annual MTW Plan, effective July 1, 2020, to June 30, 2021, will allow SCCHA to further pursue programs and activities, subject to HUD approval, that differ from the Section 8 voucher and public housing programs but that address affordable housing needs in ways that are consistent with the goals and requirements of the MTW demonstration.

The Draft 2021 MTW Annual Plan will be available for review at the following location from February 24 through March 24, 2020:

Santa Clara County Housing Authority
505 W. Julian Street, San José, CA 95110
Office Hours: Monday-Friday 7:30 a.m. to 5:00 p.m. (closed on March 6 and March 20, 2020).

A public hearing on the draft plan will be held on Thursday, March 12, 2020 from 11:00 a.m. to 12:00 p.m. at this same location.

The Draft 2021 MTW Annual Plan will also be available on SCCHA's website at www.scchousingauthority.org beginning February 24, 2020

Written comments from the public may also be submitted by March 24, 2020, via email or U.S. mail, as follows:

Email:

Aimee.Escobar@scchousingauthority.org

U.S. Mail:

Attn: Aimee Escobar, Senior Housing Policy Analyst
Santa Clara County Housing Authority
505 West Julian Street
San José, CA 95110



In accordance with the Rehabilitation Act of 1973, the Housing Authority will make reasonable efforts to accommodate persons with disabilities. Please call (408) 275-8770 at least three days before the public hearing if you require special accommodations. TDD/TTY users call 408-993-3041. The Santa Clara County Housing Authority is an Equal Housing Opportunity provider. This location is wheelchair accessible.

Aviso público: Plan Anual FY2021 MTW

El 26 de febrero de 2008, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (U.S. Department of Housing and Urban Development, HUD) firmó los acuerdos Moving to Work (MTW) con la Autoridad de Vivienda del Condado de Santa Clara y la Autoridad de Vivienda de la ciudad de San José. Ambas agencias trabajan juntas como la Autoridad de Vivienda del Condado de Santa Clara (Santa Clara County Housing Authority, SCCHA). La demostración MTW ofrece a la SCCHA un poco de flexibilidad para crear políticas fuera de las restricciones de algunas leyes de cupones y viviendas públicas de la Sección 8, a fin de mejorar su capacidad de atender las necesidades habitacionales de las personas y comunidades de bajos ingresos del condado de Santa Clara.

Todos los años, la SCCHA elabora un Plan Anual MTW para el siguiente año fiscal. El proyecto del Plan Anual 2021 MTW, vigente a partir del 1.º de julio de 2020 hasta el 30 de junio de 2021 permitirá a la SCCHA procurar actividades y programas adicionales, sujetos a la aprobación del HUD, que difieren de los programas de cupones y vivienda pública de la Sección 8, pero que abordan las necesidades de vivienda asequible de formas consistentes con los objetivos y requisitos de la demostración MTW.

El proyecto del Plan Anual 2021 MTW estará disponible para su revisión en el siguiente lugar, a partir del 24 de febrero hasta el 24 de marzo de 2020:

Santa Clara County Housing Authority
505 W. Julian Street, San José, CA 95110

Horario de atención: de lunes a viernes de 7:30 a.m. a 5:00 p.m. (cerrado el 6 y 20 de marzo de 2020).

El jueves 12 de marzo de 2020, se llevará a cabo una audiencia pública sobre el proyecto del plan desde las 11:00 a.m. hasta las 12:00 p.m. en este mismo lugar.

El proyecto del Plan Anual 2021 MTW también estará disponible en el sitio web de la SCCHA www.scchousingauthority.org a partir del 24 de febrero de 2020.

Los comentarios escritos del público también pueden entregarse antes del 24 de marzo de 2020 por correo electrónico o postal, a través de las siguientes direcciones:

Correo electrónico:

Aimee.Escobar@scchousingauthority.org

Correo postal de Estados Unidos:

Attn: Aimee Escobar, Senior Housing Policy Analyst
Santa Clara County Housing Authority
505 West Julian Street
San José, CA 95110



De conformidad con la Ley de Rehabilitación de 1973, la Autoridad de Vivienda hará los esfuerzos razonables por acomodar a las personas discapacitadas. Llame al (408) 275-8770 con al menos 3 días de anticipación a la audiencia pública si requiere adaptaciones especiales. Los usuarios de TDD/TTY pueden llamar al 408-993-3041. La Autoridad de Vivienda del Condado de Santa Clara es un proveedor de Oportunidades Iguales de Vivienda. En este lugar se puede acceder con silla de ruedas.

Thông báo chung: Kế hoạch hàng năm FY2021 MTW

Vào ngày 26 tháng 2 năm 2008, Bộ Phát triển Nhà và Đô thị Hoa Kỳ (HUD) đã ký Thỏa thuận Chuyển đến nơi làm việc (Moving to Work - MTW) với Sở Nhà đất Hạt Santa Clara và Sở Nhà đất Thành phố San José. Cả hai cơ quan sẽ cùng hoạt động với tư cách là Sở nhà đất Hạt Santa Clara (SCCHA). Sự hiện diện của MTW cung cấp cho SCCHA khả năng linh hoạt trong việc xây dựng các chính sách vượt ra ngoài những giới hạn cố định của Phiếu lựa chọn nhà ở Mục 8 và luật nhà đất công nhằm nâng cao khả năng đáp ứng các nhu cầu nhà ở của các cá nhân và cộng đồng thu nhập thấp tại Hạt Santa Clara.

Mỗi năm, SCCHA lại xây dựng bản Kế hoạch MTW Hàng năm cho năm tài chính tiếp theo. Dự thảo Kế hoạch MTW Hàng năm cho năm 2021, có hiệu lực từ ngày 1 tháng 7 năm 2020 đến ngày 30 tháng 6 năm 2021, sẽ cho phép SCCHA tiếp tục theo đuổi các chương trình và hoạt động được HUD chấp thuận, khác với Phiếu lựa chọn nhà ở Mục 8 và chương trình nhà ở công nhưng giải quyết được nhu cầu nhà ở một cách nhất quán với mục tiêu và yêu cầu của MTW.

Dự thảo Kế hoạch MTW Hàng năm cho năm 2021 sẽ được công bố để xét duyệt tại các điểm sau kể từ ngày 24 tháng 2 đến 24 tháng 3 năm 2020:

Sở Nhà đất Hạt Santa Clara
505 W. Julian Street, San José, CA 95110
Giờ làm việc: 7:30 sáng đến 5:00 chiều từ thứ Hai đến thứ Sáu
(đóng cửa vào ngày 6 tháng 3 và ngày 20 tháng 3 năm 2020).

Một buổi điều trần công khai về kế hoạch dự thảo sẽ được tổ chức vào thứ Năm ngày 12 tháng 3 năm 2020, từ 11:00 sáng đến 12:00 trưa tại cùng địa điểm.

Dự thảo Kế hoạch MTW Hàng năm cho năm 2021 cũng sẽ được công bố trên trang web của SCCHA tại địa chỉ www.scchousingauthority.org bắt đầu từ ngày 24 tháng 2 năm 2020

Công chúng có thể viết bình luận từ ngày 24 tháng 3 năm 2020, qua thư điện tử hoặc dùng dịch vụ thư tín Hoa Kỳ, như sau:

Email:

Aimee.Escobar@scchousingauthority.org

Thư tín Hoa Kỳ:

Attn: Aimee Escobar, Senior Housing Policy Analyst
Santa Clara County Housing Authority
505 West Julian Street
San José, CA 95110



Theo Luật Phục hồi chức năng năm 1973, Sở Nhà đất sẽ nỗ lực để hỗ trợ nơi ở cho người khuyết tật. Vui lòng gọi (408) 275-8770 trước buổi điều trần ít nhất ba ngày nếu bạn có yêu cầu về chỗ ở đặc biệt. Người dùng TDD/TTY xin gọi 408-993-3041. Sở Nhà đất Hạt Santa Clara là một đơn vị cung cấp Dịch vụ Nhà đất Công bằng. Khu vực này có lối đi dành cho xe lăn.