

# Kế hoạch Hàng năm được Đề xuất cho Năm tài khóa 2023 của Hỗ trợ Tìm kiếm Việc làm (MTW) - Tóm tắt Ngắn gọn

Kể từ năm 2008, Cơ quan Gia cư Quận Santa Clara (SCCHA) đã đưa ra những thay đổi được công nhận trên toàn quốc cho các chương trình nhà ở giá phải chăng của mình thông qua chương trình chứng minh Hỗ trợ Tìm kiếm Việc làm (MTW). MTW là một sáng kiến liên bang do Quốc hội thành lập nhằm khuyến khích các cơ quan gia cư được chọn đề xuất và thực hiện, dưới sự chấp thuận của Bộ Phát triển Gia cư và Đô thị Hoa Kỳ (HUD), các thay đổi do địa phương thiết kế, được chấp thuận đối với cách quản lý các chương trình nhà ở giá phải chăng.

Các mục tiêu của chương trình MTW là:

- Gia tăng hiệu quả chi phí trong các hoạt động của chương trình nhà ở;
- Thúc đẩy khả năng tự chủ về kinh tế của các bên tham gia; và
- Mở rộng lựa chọn nhà ở cho người tham gia.

SCCHA đã chuẩn bị dự thảo kế hoạch MTW hàng năm để mô tả cách Cơ quan lên kế hoạch thực hiện chương trình chứng minh MTW cho Năm tài khóa 2023, từ ngày 1 tháng 7 năm 2022 đến ngày 30 tháng 6 năm 2023. Trong kế hoạch, SCCHA xin phê duyệt từ HUD để bổ sung các hoạt động sau:

## **Hoạt động được đề xuất 2023-01: Hoãn Xác minh Không thu nhập Sau khi Mới Gia nhập**

Các quy định của HUD yêu cầu PHA xác minh số an sinh xã hội, tình trạng nhập cư đủ điều kiện (nếu có) và ngày sinh của người đăng ký để xác định tư cách đủ điều kiện tham gia chương trình và tính tiền thuê trước khi gia nhập chương trình. Hoạt động 2023-01 sẽ cho phép các gia đình tự kê khai số an sinh xã hội (SSN), tình trạng nhập cư đủ điều kiện và ngày sinh (DoB) nếu họ không thể cung cấp xác minh tại thời điểm xác định tư cách đủ điều kiện ban đầu. Trong thời gian diễn ra đại dịch COVID, văn phòng Sở An sinh Xã hội và Sở Phương tiện Cơ giới California đã đóng cửa và cắt giảm nhân sự, điều này đã khiến những người đăng ký có thể đã mất thông tin nhận dạng cá nhân bị chậm trễ trong việc cung cấp các tài liệu cần thiết theo yêu cầu của HUD để xác minh SSN, DoB và tình trạng nhập cư của họ. Với sự miễn trừ này, các gia đình sẽ phải cung cấp tài liệu xác minh không muộn hơn 180 ngày trước khi gia nhập chương trình. Việc xóa bỏ nhu cầu cung cấp các tài liệu cần thiết để xác minh trước khi tham gia chương trình sẽ cho phép SCCHA đẩy nhanh việc cung cấp nhà ở cho người đăng ký có thể không có xác minh số An sinh Xã hội, ngày sinh và tình trạng nhập cư hợp pháp, ví dụ như người vô gia cư. Hiện tại các gia đình có 15 ngày để cung cấp các tài liệu xác minh cần thiết trước khi gia nhập chương trình. Những gia đình không thể cung cấp tài liệu xác minh sẽ bị rút khỏi danh sách chờ mà không nhận được phiếu.

(Mục tiêu Hợp pháp của MTW: Tăng Lựa chọn Nhà ở)

## **Hoạt động được đề xuất 2023-02: Học bổng Nỗ lực**

Kể từ năm 2015, vào mỗi mùa hè, SCCHA đã trao Học bổng Nỗ lực cho những người tham gia Phần 8, cư dân nhà ở công cộng và cư dân của nhà ở giá rẻ do SCCHA sở hữu, những người sẽ theo học đại học, cao đẳng cộng đồng hoặc cơ sở kỹ thuật vào mùa thu. Các quỹ Học bổng Nỗ lực được phân bổ từ quỹ MTW và được ủy quyền bởi các hoạt động trước đó, bao gồm 2014-1 và 2014-1a, tức là những hoạt động rộng hơn liên quan đến Chương trình Focus Forward. Hoạt động 2023-02 sẽ tách Học bổng Nỗ lực thành một hoạt động độc lập. Điều này sẽ cho phép SCCHA tiếp tục ghi nhận và khen thưởng những khách hàng đã nâng cao trình độ học vấn của họ, trong trường hợp các hoạt động Focus Forward bị dừng lại.

(Mục tiêu Hợp pháp của MTW: Cải thiện Tự chủ Kinh tế)

## **Điều trần Công khai**

SCCHA sẽ tổ chức buổi điều trần công khai về Kế hoạch MTW được đề xuất qua Zoom vào khoảng thời gian **từ 2:00 chiều đến 3:00 chiều, thứ Sáu, ngày 11 tháng 3 năm 2022**. Quý vị cần phải đăng ký để tham dự buổi điều trần công khai này. Để biết thông tin Đăng ký, vui lòng truy cập:

[https://scchousingauthority-org.zoom.us/webinar/register/WN\\_jWvSZ087S5aIT6Hr6T3c4g](https://scchousingauthority-org.zoom.us/webinar/register/WN_jWvSZ087S5aIT6Hr6T3c4g)

Bản thảo sơ bộ của Kế hoạch MTW sẽ có sẵn tại <https://www.scchousingauthority.org/about-sccha/moving-to-work> và các bình luận công khai về kế hoạch sẽ được tiếp nhận từ ngày 21 tháng 2 năm 2022 - ngày 23 tháng 3, Năm 2022.

Quý vị có thể gửi các bình luận qua mạng đến: [heather.miller@scchousingauthority.org](mailto:heather.miller@scchousingauthority.org) hoặc qua bưu điện Hoa Kỳ tới Heather Miller, Nhà phân tích Chính sách Nhà ở Cao cấp, 505 West Julian Street San Jose, CA 95110.

Bản Kế hoạch Hàng năm MTW FY2023 được đề xuất cuối cùng sẽ được trình lên Hội đồng Ủy viên SCCHA để phê duyệt vào ngày 7 tháng 4 năm 2023 và sẽ được trình lên HUD để phê duyệt lần cuối trước ngày 15 tháng 4 năm 2022.

Theo Đạo luật Phục hồi năm 1973, Cơ quan Gia cư sẽ nỗ lực để đáp ứng những người khuyết tật. Vui lòng gọi đến (408) 275-8770 ít nhất ba ngày trước buổi điều trần công khai nếu quý vị yêu cầu những điều chỉnh đặc biệt. Người dùng TDD/TTY hãy gọi 408-993-3041.