

# Thông Báo Công Khai: Kế Hoạch Thường Niên MTW cho Năm Tài Chính 2026



Vào ngày 26 tháng 2 năm 2008, Bộ Phát Triển Nhà Ở và Đô Thị Hoa Kỳ (HUD) đã ký Thỏa Thuận Chuyển Đến Nơi Làm Việc (MTW) 10 năm với Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở Quận Santa Clara và Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở Thành phố San José. Quốc Hội đã ủy quyền việc gia hạn chương trình thí điểm đến năm 2038, được thông báo bởi HUD vào ngày 23 tháng 12 năm 2024. Cả hai cơ quan hoạt động cùng nhau với tư cách là Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở Quận Santa Clara (SCCHA). Chương trình thí điểm MTW mang lại cho SCCHA sự linh hoạt nhất định trong việc phát triển các chính sách nằm ngoài giới hạn của phiếu nhà ở Mục 8 và luật nhà ở công cộng nhằm nâng cao khả năng phục vụ nhu cầu nhà ở của các cá nhân và cộng đồng có thu nhập thấp ở Quận Santa Clara.

Hàng năm, SCCHA lập Kế Hoạch MTW hàng năm cho năm tài chính sắp tới. Dự Thảo Kế Hoạch MTW Thường Niên 2026, có hiệu lực từ ngày 1 tháng 7 năm 2025 đến ngày 30 tháng 6 năm 2026, sẽ cho phép SCCHA tiếp tục triển khai các chương trình và hoạt động, tùy vào sự phê duyệt của HUD, khác với chương trình Phiếu Ưu Đãi Lựa Chọn Nhà Ở (Mục 8) và chương trình nhà ở công cộng nhưng vẫn giải quyết các nhu cầu về nhà ở giá cả phải chăng theo những cách phù hợp với các mục tiêu và yêu cầu của chương trình thí điểm MTW.

Dự Thảo Kế Hoạch MTW Thường Niên 2026 sẽ có sẵn để xem xét từ ngày 27 tháng 2 đến ngày 29 tháng 3 năm 2025 tại [www.scchousingauthority.org/mtw](http://www.scchousingauthority.org/mtw)

SCCHA sẽ tổ chức cuộc họp công khai về Kế Hoạch MTW được đề xuất qua hình thức trực tiếp và qua Zoom vào **Thứ Năm, ngày 13 tháng 3 năm 2025, từ 2:00 chiều đến 3:00 chiều**. Liên kết tham gia Zoom:

<https://scchousingauthority-org.zoom.us/j/83295134826>

Không cần đăng ký trước để tham dự. Cuộc họp công khai sẽ được tổ chức tại văn phòng của chúng tôi tại 505 W. Julian Street, San Jose, CA 95110. Phòng Hội Nghị: Yosemite.

Công chúng có thể gửi ý kiến văn bản từ ngày 27 tháng 2 đến ngày 29 tháng 3 năm 2025, qua email hoặc đường bưu điện Hoa Kỳ, như sau:

## **Email:**

Heather.Miller@scchousingauthority.org

## **U.S. Mail:**

Người nhận: Heather Miller, Quản Lý Chính Sách Nhà Ở  
Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở Quận Santa Clara  
505 West Julian Street  
San José, CA 95110



Theo Đạo Luật Phục Hồi năm 1973, Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở sẽ có những nỗ lực hợp lý để hỗ trợ người khuyết tật. Vui lòng gọi (408) 275-8770 ít nhất ba ngày trước phiên điều trần công khai nếu quý vị muốn yêu cầu điều chỉnh đặc biệt. Người dùng TDD/TTY hãy gọi đến số 408-993-3041. Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở Quận Santa Clara là nhà cung cấp Cơ Hội Nhà Ở Bình Đẳng. Địa điểm này có lối đi dành cho xe lăn.